

ПРОТОКОЛ № SBR012-2310170056

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 25:14:040202:3892

13.11.2023 года

пгт. Пограничный

Организатор аукциона: Администрация Пограничного муниципального округа.

Основания для заседания комиссии по организации торгов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков: распоряжение Администрации Пограничного муниципального округа от 09.10.2023 № 314 «Об организации проведения открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 25:14:040202:3892, государственная собственность на который не разграничена».

Наименование аукциона: аукцион на право на заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 25:14:040202:3892. Вид разрешенного использования – обслуживание железнодорожных перевозок. Цель использования – размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами.

Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 190 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Пограничный район, пгт. Пограничный, ул. Дубовика, д. 8.

Площадь: 1417 кв. м.

Категория земель- земли населенных пунктов.

Начальная цена предмета аукциона (без учета НДС): - 34551,07 руб. (тридцать четыре тысячи пятьсот пятьдесят один руб. 07 коп.), в размере арендной платы за один год.

1. Извещение о проведении аукциона размещено 17.10.2023 года на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов - <http://torgi.gov.ru>, на сайте Пограничного муниципального округа (pogranichny-mo@mail.ru), в газете «Вестник Приграничья» от 17.10.2023 № 116 (11959).

2. Состав аукционной комиссии:

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали

председатель комиссии - В.Ю. Белов – первый заместитель главы Администрации;

заместитель председателя комиссии – Ю.С. Иващенко – и.о. начальника отдела имущественных отношений и землепользования;

Члены комиссии:

Ульянова Н.В. – заместитель начальника юридического отдела;

Прокопец В.Н. - главный специалист I разряда по землепользованию отдела имущественных отношений и землепользования;

Кирсяева Т.И. – начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности- главный бухгалтер;

Тарасова Е.С.- ведущий специалист I разряда по имуществу отдела имущественных отношений и землепользования;

Стацун Е.В.- ведущий специалист I разряда отдела имущественных отношений и землепользования.

Кворум имеется. Комиссия правомочна принимать решение.

3. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась комиссией в период с 10.00 до 10.30 13 ноября 2023 года по адресу: Приморский край, Пограничный район, пгт. Пограничный, ул. Советская, д.31, каб. 118.

4. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок 16:00 10 ноября 2023 года (время местное) была представлена 1 (одна) заявка на участие в аукционе.

5. Сведения об участниках торгов, представивших заявки на участие в аукционе

Регистрационный номер/дата подачи	Наименования заявителя	Сведения о поступлении задатка
1	2	3
№ 6154 от 09.11.2023	Индивидуальный предприниматель Корева Анна Владимировна	Задаток на участие в аукционе внесен в размере 6910 руб. (шесть тысяч девятьсот десять руб. 21 коп.)

6. Аукционная комиссия рассмотрела представленные на участие в аукционе заявки на предмет соответствия требованиям, установленными в извещении о проведении аукциона и соответствия заявителей требованиям установленных действующим законодательством к таким участникам и приняла решение о допуске к участию в аукционе и признанию участником аукциона Индивидуального предпринимателя Корева Анну Владимировну- заявка № 1.

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион признается несостоявшимся в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка.

Организатору аукциона (Администрации Пограничного муниципального округа) заключить договор аренды земельного участка с кадастровым номером 25:14:040202:3892 с единственным участником аукциона (ИП Корева А.В.) в соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Настоящий протокол подлежит размещению в соответствии с п. 9 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

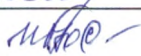
8. Подписи членов комиссии

Председатель комиссии



В.Ю. Белов

Заместитель председателя комиссии

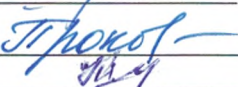


Ю.С. Иващенко

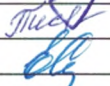
Члены комиссии



Н.В. Ульянова



В.Н. Прокопец



Т.И. Кирсяева



Е.С. Тарасова



Е.В. Стацун